



Opolska 39

CENTRUM BIUROWE OPOLSKA 39 - to atrakcyjny obiekt biurowy położony w Niemodlinie,

5 km od zjazdu z autostrady A4. Oddajemy do Państwa dyspozycji ponad 1200 m²

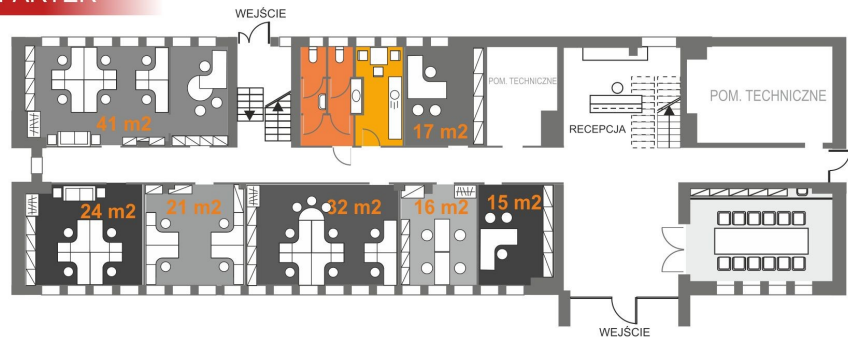
powierzchni biurowych wraz z parkingiem i dużym zagospodarowanym terenem.

Kontakt: 602 113 232
606 444 222
info@opolska39.pl

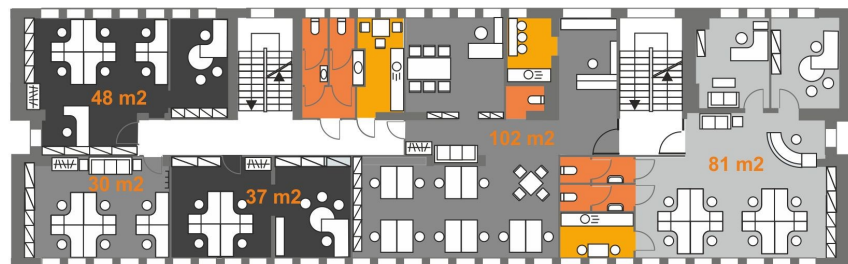
Charakterystyka powierzchni biurowej:

- łączna powierzchnia netto kondygnacji (I-IV) z przeznaczeniem na cele biurowe wynosi ponad 1200 m²
- aktualnie powierzchnie do wynajęcia na wszystkich piętrach zajmują 811 m²
- 2 niezależne wejścia do części biurowych
- recepcja / portiernia na parterze
- możliwość wynajmu biura od 15 m² do 120 m², w razie konieczności, także całego piętra (ok 300 m²)
- biura typu "open space" o powierzchni od 80 m² do 120 m² posiadają własne zaplecze socjalne, toalety i pomieszczenia techniczne.
- budynek jest w trakcie adaptacji, co umożliwia dostosowanie aranżacji biura do każdego typu działalności
- możliwość korzystania z sali konferencyjnej na parterze budynku
- budynek został poddany termomodernizacji
- biurowiec posiada bardzo dobrą lokalizację - znajduje się przy wjeździe do Niemodlina, 5 km od zjazdu z autostrady A4

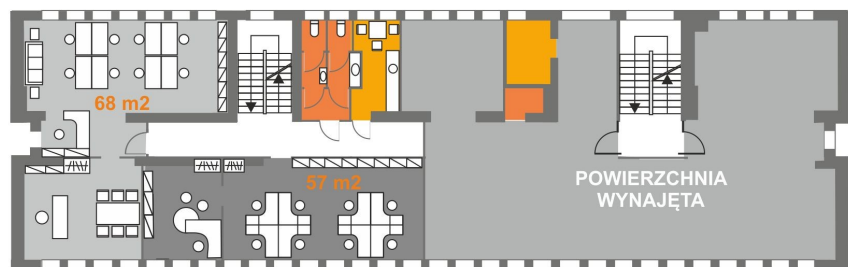
PARTER



I PIĘTRO



II PIĘTRO



III PIĘTRO

